

Performances hôtelières enregistrées du Grand Roissy - Juin 2020

Mensuel par catégorie

Catégorie	Taux d'occupation		Prix moyen		RevPAR	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
1 / 2 étoiles	12,5%	95%	59,4	82,5	7,4	89,9
3 étoiles	25,7%	95%	71,2	82,5	18,3	75,7
4 étoiles + RT 5*	15,8%	92%	98,6	82,5	15,6	87,0
Global	18,1%	95,2%	86,5	82,5	15,7	84,8

Source : MKG_destination

Year-to-date par catégorie

Catégorie	Taux d'occupation		Prix moyen		RevPAR	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
1 / 2 étoiles	30,3%	95%	59,9	82,5	23,5	89,9
3 étoiles	33,0%	95%	68,2	82,5	22,5	75,7
4 étoiles + RT 5*	32,1%	92%	103,7	82,5	33,3	87,0
Global	34,9%	95,2%	88,4	82,5	30,8	84,8

Source : MKG_destination

Mensuel par zone

Zone	Taux d'occupation		Prix moyen		RevPAR	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Aéroport	23,1%	95%	89,8	82,5	20,7	83,5
Allée du Verger	21,9%	95%	86,6	82,5	19,0	80,2
Villepinte/Paris Nord 2	6,4%	92%	85,3	82,5	5,5	93,1

Source : MKG_destination

Year-to-date par zone

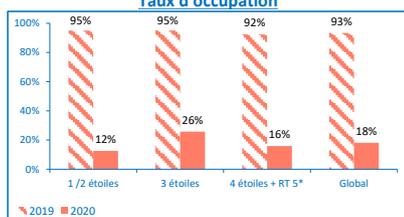
Zone	Taux d'occupation		Prix moyen		RevPAR	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Aéroport	41,6%	95%	100,9	82,5	41,9	83,5
Allée du Verger	33,5%	95%	84,4	82,5	28,3	80,2
Villepinte/Paris Nord 2	27,4%	92%	68,2	82,5	18,7	93,1

Source : MKG_destination

Note: Prix moyen et RevPAR exprimés en euros hors taxes

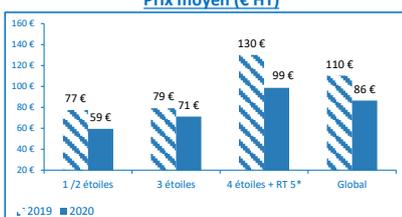
Comparaison versus Juin 2019

Taux d'occupation



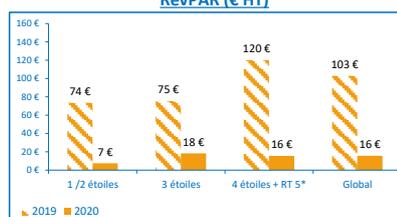
Source : MKG_destination

Prix moyen (€ HT)



Source : MKG_destination

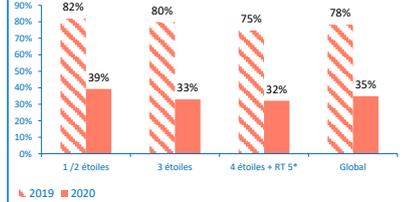
RevPAR (€ HT)



Source : MKG_destination

Comparaison versus Year-to-Date 2019

Taux d'occupation



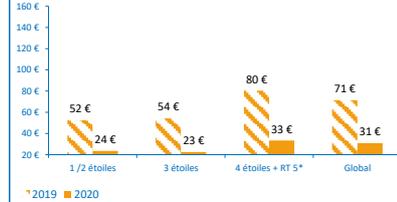
Source : MKG_destination

Prix moyen (€ HT)



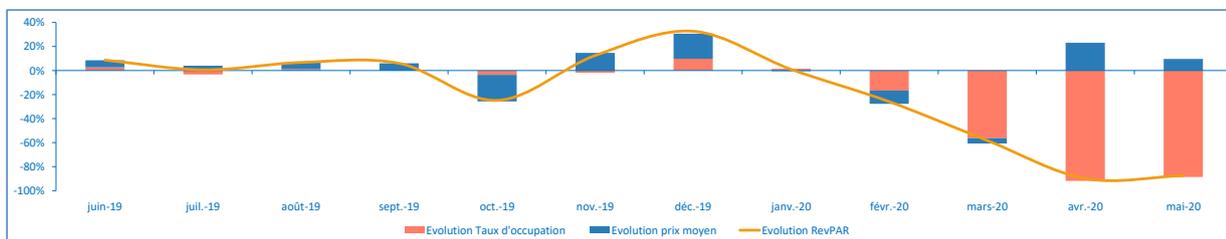
Source : MKG_destination

RevPAR (€ HT)



Source : MKG_destination

Variations des indicateurs d'activité sur les 12 derniers mois



Source : MKG_destination

Analyse des performances :

- Le mois de juin affiche une fréquentation de 18,1% pour l'ensemble des hôtels de Roissy, en recul de 75,2 points par rapport à juin 2019 qui avait vu la tenue du salon Airshow. Le prix moyen est de 86,5€, en baisse de plus de 20%, ce qui entraîne une baisse de RevPAR de près de 85%.

- Sur le mois de juin, le nombre d'hôtels ayant rouvert a progressé. En effet, 23 hôtels sont ouverts contre 14 en mai et 9 en avril. La fréquentation enregistrée uniquement par les hôtels ouverts est de 29,7%.

- La zone de Villepinte est particulièrement touchée par la baisse d'activité en l'absence d'événements corporate. Sur l'aéroport, la fréquentation est de 23,1% (en baisse de 70,7 points). Sur l'Allée du Verger, le taux d'occupation avoisine les 22%.